



**Zeichenerklärung**  
 Art und Maß der baulichen Nutzung, Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (Paragr. 30 BauGB)

reines Wohngebiet (WR)   
 Geschossflächenzahl (GFZ) z.B. 0,5  
 Grundflächenzahl (GRZ) z.B. 0,3  
 Zahl der Vollgeschosse z.B. I  
 Baugrenze   
 Umgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches (§9 Abs.7 BauGB)

Verkehrsflächen (§ 9 Abs.1 Nr.11 BauGB)

öffentliche Verkehrsflächen   
 Straßenbegrenzungslinie

Leitungsrechte (§ 9 Abs.1 Nr.21 BauGB)

Leitungsrecht zugunsten der Öffentlichkeit

LAND BRANDENBURG  
 LANDESBÄUEREI  
 16.10.92 Brand

Die Übereinstimmung der Planunterlagen mit dem Liegenschaftskataster am 16.10.92 wird bescheinigt.  
 Potsdam, 16.10.1992

KATASTER- UND VERMESSUNGSAMT  
 Potsdam  
 A. Kötter

Maßstab		1:500
Bezeichnung		Bebauungsplan
Gemarkung		Güterfelde, Flur 1
Vermaßungsbüro		Vermessungsbüro Polster
Blatt	1	